

Szám: 284-14/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2017. július 25-i nyílt üléséről

Rendeletek:

- 11/2017. (VII.27.) önkormányzati rendelet a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól
- 12/2017. (VII.27.) önkormányzati rendelet a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013. (XI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

- 103/2017. (VII.25.)..... A képviselő-testület 2017. július 25-i ülésének napirendjéről
- 104/2017. (VII.25.)..... A képviselő-testület 2017. július 25-i ülése jegyzőkönyvének hitelesítőjéről
- 105/2017. (VII.25.)..... Energiatakarékos korszerűsítés támogatás iránti kérelem elbírálásáról
- 106/2017. (VII.25.)..... Energiatakarékos korszerűsítés támogatás iránti kérelem elbírálásáról
- 107/2017. (VII.25.)..... Lakásépítési támogatás iránti kérelem elbírálásáról
- 108/2017. (VII.25.)..... Energiatakarékos korszerűsítés támogatás iránti kérelem elbírálásáról
- 109/2017. (VII.25.)..... Energiatakarékos korszerűsítés támogatás iránti kérelem elbírálásáról
- 110/2017. (VII.25.)..... Feladat-ellátási szerződés jóváhagyásáról a Prima Sanitas Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal
- 111/2017. (VII.25.)..... Szabadegyháza Község Önkormányzata intézményeinél 34,32 kWp oszteljesítményű fotovoltikus rendszer kialakítása tárgyú ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Jegyzőkönyv

Készült: Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. július 25-én, kedden 17.00 órakor megtartott soron következő nyílt üléséről.

Az ülés helye: Szabadegyháza, Községháza tanácskozó terme

Jelen vannak

Szavazati joggal:

Egriné Ambrus Andrea	polgármester
Czigány Lázár Zoltán	alpolgármester
Andrássy Péter	képviselő
Druhapolcsik Péter	képviselő
Epres Kornél	képviselő
Szabó Veronika	képviselő
Tóth György Mihály	képviselő

Tanácskozási joggal:

Nagy András Botond jegyző

Meghívottak:

Dr. Goda László háziorvos

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Jó napot kívánok mindenkinek! Köszöntök mindenkit a képviselő-testület ülésén. Külön köszöntöm Dr. Goda László urat Szabadegyháza új háziorvosát, hiszen erről döntött a képviselő-testület a július 3- ülésén. Az ülést megnyitom. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel minden képviselő (7 fő) jelen van.

Az ülés napirendi pontjai:

- 1.) A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet elfogadása**
- 2.) A lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013.(XI.14.) önkormányzati rendelet módosítása**
- 3.) Energetikai korszerűsítés, ill. lakásépítési támogatás iránti kérelmek elbírálása**
- 4.) Feladat-ellátási szerződés jóváhagyása a Prima Sanitas Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal a háziorvosi feladatok ellátására**
- 5.) Az adóssághozzájárulásban nem részesült települések támogatása során elnyert pályázati konstrukció keretében a napelemes fejlesztésre beérkezett ajánlatok elbírálása**
- 6.) Bejelentések**

Megkérdezem, van-e egyéb napirendi javaslat? (Nincs.) Aki elfogadja a napirendet, kérem, kézfelemeléssel jelezze! *(Szavazás)*

A Képviselő – testület 7 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Szabadegyháza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
103/2017.(VII.25.) határozata**

A képviselő-testület 2017. július 25-i ülésének napirendjéről

A Képviselő-testület a 2017. július 25-i ülésének napirendjét a javaslattal egyezően hagyja jóvá.

Felelős: Egriné Ambrus Andrea - polgármester
Határidő: azonnal

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Jegyzőkönyv-hitelesítőt kell választanunk a szervezeti és működési szabályzatunk szerint. A mai ülésre javaslom Czigány Lázár Zoltán alpolgármester urat. *(Szavazás.)*

A Képviselő – testület 7 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
1 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Szabadegyháza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
104/2017.(VII.25.) határozata**

A képviselő-testület 2017. július 25-i ülése jegyzőkönyv hitelesítőjéről

Szabadegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. július 25-i ülésének jegyzőkönyve hitelesítésére Czigány Lázár Zoltán alpolgármestert megválasztja.

Felelős: Czigány Lázár Zoltán - képviselő
Határidő: 2017. augusztus 9.

1. Napirendi pont tárgyalása:

A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet elfogadása

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Kiküldésre kerültek az előterjesztések. A lényege, hogy 2017. október 1-ig úgynevezett településképi rendeletet kell alkotni a testületnek. Ehhez az első előfeltétel a partnerségi egyeztetés helyi szabályainak a megállapítása, majd az Arculati Kézikönyv, amit lakossági fórumnak, közmeghallgatásnak kell megelőznie. Az előterjesztés a kapcsolattartásról szól az

önkormányzat, a polgármester és a lakosság, helyi vállalkozások, civil szervezetek között. Sikerült áttanulmányozni a rendeletet? Van-e valakinek kérdése, észrevétele? (Nincs.) Aki a rendelet elfogadásával egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. *(Szavazás.)*

A Képviselő – testület 7 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő rendeletet alkotta:

Szabadegyháza Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

11/2017 (VII.27.) önkormányzati rendelete

a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

(Rendelet írásban a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

2. Napirendi pont tárgyalása:

A lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013.(XI.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Szintén kiküldésre került az előterjesztés. Az egyik módosítás, hogy ne kaphasson támogatást az, akinek bármilyen tartozása van az önkormányzattal szemben: adótartozás, lakbértartozás, egyéb tartozás. A másik pedig, hogy legyen szabadegyházi lakóhelye, állandó lakóhelye vagy ideiglenes lakcíme az illetőnek. Ez a két módosítási javaslat kérdezem, hogy van-e észrevétel, kérdés? (Nincs.) Aki elfogadja a rendeletmódosítást, kérem, kézfelemeléssel jelezze. *(Szavazás.)*

A Képviselő – testület 7 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő rendeletet alkotta:

Szabadegyháza Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

12/2017 (VII.27.) önkormányzati rendelete

a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013. (XI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Rendelet írásban a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Ez a rendelet a most következő kérelmekre nem vonatkozik, mert a kihirdetést követő napon,

tehát egy két napon belül lép hatályba. A most tárgyalásra kerülő kérelmeket még az előző rendelet alapján bíráljuk el.

3. Napirendi pont tárgyalása:

Energetikai korszerűsítés, ill. lakásépítési támogatás iránti kérelmek elbírálása

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Energetikai lakáskorszerűsítési támogatásra kérelmet nyújtott be Pintér Zoltán és Pintér Zoltánné 2432 Szabadegyháza, Petőfi u. 24/C. szám alatti lakosok. A korszerűsített ingatlan a 2432 Szabadegyháza, Petőfi u. 24/C. szám alatt található. A kérelmezők a rendeletben foglalt feltételeknek megfelelnek, a korszerűsítésre fordított számlákkal igazolt összeg: 359.284,- Ft. A rendelet alapján a javasolt támogatás: 179.642,- Ft. Aki egyetért a javaslattal, kérem, emelje fel a kezét. *(Szavazás)*

A Képviselő – testület 7 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Szabadegyháza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
105/2017. (VII. 25.) határozata**

**energiatakarékos korszerűsítés támogatás
iránti kérelem elbírálásáról**

Szabadegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pintér Zoltán és Pintér Zoltánné 2432 Szabadegyháza, Petőfi u. 24/C. szám alatti lakosok részére a 2432 Szabadegyháza, Petőfi u. 24/C. szám alatti ingatlan vonatkozásában a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013. (XI. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése és 6. § (2) bekezdése alapján 179.642,- Ft vissza nem térítendő támogatást állapít meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a támogatás szerződés szerinti folyósítására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Jelentés: 2017. december 31.

Felelős: Egriné Ambrus Andrea polgármester

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Energetikai lakáskorszerűsítési támogatásra kérelmet nyújtottak be Tóth Pál és Tóthné Stefán Éva 2432 Szabadegyháza, Gyári u. 12. szám alatti lakosok. A korszerűsített ingatlan a 2432 Szabadegyháza, Gyári u. 12. szám alatt található. A kérelmezők a rendeletben foglalt feltételeknek megfelelnek, a korszerűsítésre fordított számlákkal igazolt összeg: 1.200.150,- Ft. A rendelet alapján a javasolt támogatás: 600.000,- Ft. Aki egyetért a javaslattal, kérem, emelje fel a kezét. *(Szavazás)*

A Képviselő – testület 7 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Szabadegyháza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
106/2017. (VII. 25.) határozata**

**energiatakarékos korszerűsítés támogatás
iránti kérelem elbírálásáról**

Szabadegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth Pál és Tóthné Stefán Éva 2432 Szabadegyháza, Gyári u. 12. szám alatti lakosok részére a 2432 Szabadegyháza, Gyári u. 12. szám alatti ingatlan vonatkozásában a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013. (XI. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése és 6. § (2) bekezdése alapján 600.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást állapít meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a támogatás szerződés szerinti folyósítására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Jelentés: 2017. december 31.

Felelős: Egriné Ambrus Andrea polgármester

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Lakásépítés támogatás igénylésére támogatási kérelmet nyújtottak be Szaniszló Gábor és Istenes Diána 8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi út 11/C szám alatti lakosok. A kérelemhez csatolták a 2432 Szabadegyháza, Mező utca 6. szám alatti lakás építése kapcsán készült építési dokumentációt. Az igényelt támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, mértéke: 600.000,- Ft, valamint kamatmentes kölcsön, mértéke: 600.000,- Ft. Kérem, hogy elvi határozatot hozzon a képviselő-testület, a szerkezetkész állapot elérése után folyósítható az összeg.

Aki egyetért, a javaslattal kérem, emelje fel a kezét. *(Szavazás)*

A Képviselő – testület 7 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Szabadegyháza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
107/2017. (VII. 25.) határozata**

lakásépítési támogatás iránti kérelem elbírálásáról

Szabadegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szaniszló Gábor és Istenes Diána 8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi út 11/C. szám alatti lakosok részére a 2432 Szabadegyháza, Mező utca 6. (327. hrsz.) szám alatti lakás építésére a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013. (XI. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése és 6. § (1) bekezdésének b) pontja alapján 600.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást, valamint 600.000,- Ft kamatmentes kölcsönt állapít meg. A támogatás a szerkezetkész állapotról történő igazolás bemutatását követően fizethető ki.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a támogatás szerződés szerinti folyósítására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Jelentés: 2017. december 31.

Felelős: Egriné Ambrus Andrea polgármester

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Energetikai lakáskorszerűsítési támogatásra kérelmet nyújtott be Tomori János és Morzsa Klaudia 2432 Szabadegyháza, Széchenyi u. 41. szám alatti lakosok. A korszerűsített ingatlan a 2432 Szabadegyháza, Széchenyi u. 41. szám alatt található. A kérelmezők a rendeletben foglalt feltételeknek megfelelnek, a korszerűsítésre fordított számlákkal igazolt összeg: 1.415.274,- Ft. A rendelet alapján a javasolt támogatás: 600.000,- Ft. Aki egyetért a javaslattal, kérem, emelje fel a kezét. *(Szavazás)*

A Képviselő – testület 7 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Szabadegyháza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
108/2017. (VII. 25.) határozata**

**energiatakarékos korszerűsítés támogatás
iránti kérelem elbírálásáról**

Szabadegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tomori János és Morzsa Klaudia 2432 Szabadegyháza, Széchenyi u. 41. szám alatti lakosok részére a 2432 Szabadegyháza, Széchenyi u. 41. szám alatti ingatlan vonatkozásában a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013. (XI. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése és 6. § (2) bekezdése alapján 600.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást állapít meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására, és a támogatás szerződés szerinti folyósítására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Jelentés: 2017. december 31.

Felelős: Egriné Ambrus Andrea polgármester

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Energetikai lakáskorszerűsítési támogatásra kérelmet nyújtott be Bártfainé Virág Ágnes 2432 Szabadegyháza, Hangya köz 8. szám alatti lakos. A korszerűsített ingatlan a 2432 Szabadegyháza, Hangya köz 8. szám alatt található. A kérelmező a rendeletben foglalt feltételeknek megfelel, a korszerűsítésre fordított számlákkal igazolt összeg: 206.425,- Ft. A rendelet alapján a javasolt támogatás: 103.213,- Ft. Aki egyetért a javaslattal, kérem, emelje fel a kezét. *(Szavazás)*

A Képviselő – testület 7 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Szabadegyháza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
109/2017. (VII. 25.) határozata**

**energiatakarékos korszerűsítés támogatás
iránti kérelem elbírálásáról**

Szabadegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bártfainé Virág Ágnes 2432 Szabadegyháza, Hangya köz 8. szám alatti lakos részére a 2432 Szabadegyháza, Hangya köz 8. szám alatti ingatlan vonatkozásában a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013. (XI. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése és 6. § (2) bekezdése alapján 103.213,- Ft vissza nem térítendő támogatást állapít meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a támogatás szerződés szerinti folyósítására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Jelentés: 2017. december 31.

Felelős: Egriné Ambrus Andrea polgármester

Nagy András Botond jegyző

Tájékoztatom, a képviselő-testületet, hogy az idei évi keretből 80 ezer Ft maradt.

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Az őszi testületi ülésen meg kell emelnünk a keretet.

4. Napirendi pont tárgyalása:

Feladat-ellátási szerződés jóváhagyása a Prima Sanitas Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal a háziorvosi feladatok ellátására

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Több testületi ülésen az utóbbi időben felmerült a háziorvosi szolgálat kérdése és most már úgy néz ki, hogy ez a legfontosabb megállapodás, ami 2017. december 1-től lenne érvényben. Több fórumon egyeztetünk, kiküldésre került az utolsó verzió, sikerült átolvasni? Benne van,

hogy közös megegyezéssel lehet ezt módosítani. A lakásra is elkészült a támogatási megállapodás. Nem bérleti szerződésről van szó, hanem támogatási megállapodásról, ugyanis a lakbértől eltekint az önkormányzat, és a vállalkozás fizeti a közüzemi díjakat.

Dr. Goda László orvos

Nekem ez így megfelelő.

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Lesz még olyan megállapodás is, ami az asszisztensre vonatkozik. A feladatellátási szerződésben rögzítve van a jelenlegi egészségügyi szakdolgozó foglalkoztatása. Beszéltünk erről már, hogy a szakdolgozó jogviszonya közös megegyezéssel, november 30-ával nálunk megszűnik, és miután elesne számos juttatástól, ezeket november 30-ával fizetné ki az önkormányzat. Hiszen doktor úrtól nem várható el, hogy 2 év múlva, amikor nyugdíjba vonul a szakdolgozó, akkor ő fizesse ki a 40 év szolgálati idő utáni végkielégítési, felmentési időre járó összeget. Illetve nem is lehet felmentéssel megszüntetni a jogviszonyt, mert akkor nem lesz folyamatos az ellátás, mert még november 30-án is kell, hogy az önkormányzat működési engedélye szerint működjön, december 1-jétől pedig a vállalkozás keretében. Az OEP állásfoglalás értelmében csak a vállalkozó foglalkoztathatja a szakdolgozót, az Önkormányzat alkalmazásában nem maradhat. Az orvosírnok más, mert egyrészt nem kötelező az ő alkalmazása, de egymás munkáját is segítik, a helyettesítés is jobban megoldható, és azért szükség van a legalább másfél alkalmazott foglalkoztatására. Van-e kérdés a feladat-ellátási szerződéshez?

Epres Kornél képviselő

A rendelési idővel kapcsolatban, hogy nem-e lehetne, eltolva mondjuk 4 óra után rendelési időt tartani? A fogorvosnál ez teljesen jól van megoldva.

Dr. Goda László orvos

Van rá lehetőség, adott esetben.

Epres Kornél képviselő

Mondjuk este 6-ig.

Dr. Goda László orvos

Az már ügyeleti ellátás, és az a gond, hogy nem érek át az ügyeletre, de az alapkoncepcióm az az, hogy ha 16.00-kor a beteg ott áll a rendelőben, akkor természetesen el fogom látni. Ezt a szerződést még az ÁNTSZ és az OEP is át fogja tekinteni és lehet, hogy még módosítani is kell a rendelési időn.

Egriné Ambrus Andrea polgármester

A fontos az, hogy ezt a szerződést mindenhová be kell nyújtani. Ezt még utólag közös megegyezéssel lehet módosítani, ami igen könnyű, mert a szerződésben a rendelési idő csak mellékletként szerepel. Akkor megkérdezem, hogy van-e egyéb kérdés vagy kiegészítés? Amennyiben nincs, akkor megkérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy az így megismert feladat-ellátási szerződést elfogadja-e. Aki a szerződést elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. (Szavazás)

A Képviselő – testület 7 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Szabadegyháza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
110/2017. (VII. 25.) határozata**

**feladat-ellátási szerződés jóváhagyásáról a Prima Sanitas Egészségügyi Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társasággal**

Szabadegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt írásos előterjesztés szerinti tartalommal feladat-ellátási szerződést köt a Prima Sanitas Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 2432 Szabadegyháza, Sárosdi utca 5.) a háziorvosi feladatok, illetve iskola-egészségügyi feladatok ellátására vonatkozóan 2017. december 1. naptól kezdődően határozatlan időre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Egriné Ambrus Andrea polgármester

Határidő: döntést követően azonnal

5. Napirendi pont tárgyalása:

Az adóssághozzájárulásban nem részesült települések támogatása során elnyert pályázati konstrukció keretében a Napelemes fejlesztésre beérkezett ajánlatok elbírálása

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Emlékeztek rá, hogy a tavalyelőtti évben 19.057.620 Ft-ot nyertünk napelemes fejlesztésre, amiből 4 intézmény napelemes fejlesztése valósulhat meg, úgy hogy az egészségügyi komplexum duplán számít. Az árajánlatok bekéréséről a július 3-i testületi ülésen döntött a képviselő-testület, a polgármestert felhatalmazta az ajánlatok bekérésére, és július 4-én 1 óra 10 perckor a jegyző urat felhatalmaztam, hogy mindhárom ajánlattevőnek küldje ki az ajánlatot, akik az utóbbi időben megjelentek nálam, hiszen miként ők is megtudták, hogy pályázaton nyertünk, akkor jelentkeztek. Ennek a három ajánlattevőnek, akiknél úgy gondoltuk, hogy méretében arányában a vállalkozás megfelel a feltételeknek, kiküldtük az ajánlattételi felhívást, a műszaki leírást, minden dokumentációt, egy időben ugyanazokat az anyagokat. A határidőre mindhárom ajánlat beérkezett, illetve érkezett még egy ajánlat, azt tudni kell, hogy ez az ajánlattételi felhívás nem jelent meg az interneten, mert nem közbeszerzés-köteles eljárás. Ettől függetlenül érkezett még egy ajánlat.

Az ajánlatok bontása megtörtént, egyetlen érvénytelen ajánlat volt, mert előírás volt, hogy mind a 2016-os és a 2015-ös évben a nettó 10 millió forint összegű árbevétel el kellett érje az árbevétel. Az egyik ajánlattevő - a FIB 98 Bt. - az egyik évben nem érte el ezt az árbevételt. Az ajánlattételi felhívás 10. pontjában az szerepelt, hogy a szerződés összértéke lesz az elbírálás szempontja. Tehát aki az érvényes ajánlatok közül a legkedvezőbb, legolcsóbb ajánlatot adta, az nyer. Más szempontot nem is tudtunk kitalálni, hiszen a műszaki kiírás mindenkinek ugyanaz volt.

Az előterjesztésben az szerepel, hogy az érvényes ajánlatok közül a Buildgreen Kft. ajánlata a legkedvezőbb, a legolcsóbb, ami nettó 14.836.000,- Ft. Javaslom a képviselő-testületnek egyrészt az előterjesztés megtárgyalását, valamint a javaslat elfogadását. Tehát a javaslat az, hogy a Buildgreen Kft. legyen a nyertes, vele kössön szerződést az önkormányzat.

Epres Kornél képviselő

Mennyi a közbeszerzési értékhatár?

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Árubeszerzésnél, szolgáltatás megrendelésnél 15 millió forint, építési beruházásnál 25 millió forint nettóban.

Nagy András Botond jegyző

A Magyar Államkincstártól támogatásként 19 millió forint áll rendelkezésre.

Andrássy Péter képviselő

Ez mit jelent? Ennyit költhetünk legfeljebb? Ennyit minimum illik?

Nagy András Botond jegyző

Akár 100 millió forintból is építhetünk napelemet, de a támogatás csak 19 millió forint.

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Amennyiben kevesebbet költünk, akkor a különbözetet vissza kell fizetni.

Tóth György Mihály képviselő

Ezek a két évvel ezelőtti árak, úgy tudom, azóta jelentősen olcsóbbak lettek a napelemek.

Andrássy Péter képviselő

Igen ez így van, így tényleg a legolcsóbbat választjuk.

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Akkor felteszem a kérdést, hogy az előterjesztésnek megfelelően, aki egyetért azzal, hogy a Buildgreen Kft. ajánlatát fogadjuk el nyertesnek, vele kössünk szerződést az, kérem emelje fel a kezét. (Szavazás)

A Képviselő – testület 7 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Szabadegyháza Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

111/2017. (VII. 25.) határozata

**Szabadegyháza Község Önkormányzata intézményeinél 34,32 kWp összteljesítményű
fotovoltaikus rendszer kialakítása tárgyú
ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálásáról**

Szabadegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztés alapján megállapítja, hogy az ajánlattételi felhívásra benyújtott ajánlatok közül 3 db ajánlattevő érvényes ajánlatot, 1 db ajánlattevő érvénytelen ajánlatot nyújtott be.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az érvényes ajánlatot benyújtók közül a legkedvezőbb ajánlatot a Buildgreen Kft. tette, nettó 14.836.000,- Ft összegű ajánlati árral.

A Képviselő-testület mindezek alapján a 34,32 kWp összteljesítményű fotovoltaikus erőmű beruházás megvalósításával a Buildgreen Kft.-t – mint a legkedvezőbb ajánlatot tevőt - bízza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Egriné Ambrus Andrea polgármester

Határidő: döntést követően azonnal

6. Napirendi pont tárgyalása:

Bejelentések

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Most csütörtökön kerül sor a 62-es számú főút elkerülő szakaszának építése kapcsán a nyitó ünnepségre a Művelődési Házban. Lesz lehetőség a sajtómegjelenésre, így el szeretnénk azt mondani, hogy milyen bizonytalansági tényezők, illetve milyen aggályaink vannak, akár a vasúti átjáró megmaradásával kapcsolatban, ill. a közlekedés biztonsági audit eredményeivel kapcsolatban. Szóban sokszor jött válasz, írásban egyszer sem, 5 percet kaptam, pont 5 perc lesz a hozzászólásom és ezt a lakosok érdekében mindenképp el kell mondani. A lakótelepi lakosoknak ne egy elvágó, elzáró út legyen. Az is megoldatlan, hogy a mostani 62-es nyomvonallal mi lesz, hogy tudjuk átvenni, annak milyen az állapota, a jövőben ki fogja üzemeltetni az utat, illetve a fejlesztés a buszközlekedést hogyan fogja érinteni. Erre még biztosan többször vissza fogunk térni.

Megkaptátok az együttműködési megállapodás tervezetét, a Skorpió PÖTE szervezettel kapcsolatban. A körzeti megbízott kereste meg őket, lehet egy olyan megállapodást kötni, hogy hetente háromszor, de nem előre meghatározott időpontban járőrözzenek a faluban a közbiztonság javítása érdekében, tekintettel arra, hogy a polgárőrség a településen nem igazán működik. A testületi ülésre is lehet, hogy ideérnek, hét óra körül tudnak jönni. A testületnek kellene majd döntést hozni, hogy milyen összeget tudnánk ráfordítani erre a járőrözésre.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a mai napon 15 óra 30 perckor a következők szerint állunk pénzügyileg: 60-70 millió forint volt a számlánkon, 200 millió forintunk van lekötve. A szeptemberi iparüzési adó beérkezéséig minden rendben, a gazdálkodásunk biztosítva van, a költségvetés stabil.

Egy dolgot szeretnék még kiosztani. Tájékoztatom a képviselőket a jogaikról, illetve köteleességeikről, erre a legegyszerűbb módot választottam kimásoltuk az Mötvt. vonatkozó rendelkezéseit, amelyek tartalmazzák a szükséges információkat. Az önkormányzatot, a képviselő-testületet a polgármester képviseli, minden olyan ügyben, amikor a polgármester felhatalmazza, akár az alpolgármestert a pénzügyi bizottság elnökét, akár egy képviselőt, akkor eljárhatnak.

Részemről más bejelenteni való nincs, én megkérdezem, hogy kinek van még bejelenteni valója?

Tóth György Mihály képviselő

Nekem lenne. Egy az, amit már korábban jeleztem, hogy a vendéglő előtt sajnos életveszélyessé vált az az akna. Azzal mindenképpen szükséges lenne kezdeni valamit, mert nekem ott rendezvényeim vannak. A másik: én örömmel és nagyon szívesen adtam virágokat ide az önkormányzathoz, de azt tapasztalom, hogy ezeket a virágokat senki nem locsolja, nemcsak ezeket a virágokat, hanem a kinti virágokat, amik a kaspókban vannak. Gazosak a kaspókba a virágok, pedig olyan megoldást találtunk, amit a polgármester asszonynak is megmutattam, hogy egy óra alatt végig lehetne locsolni a faluban meglévő összes virágot, erre valahogy gondot kellene fordítani.

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Itt annyit mondanék, hogy igen megvásároltuk a víz és zagy szivattyút, de jelzek azoknak, akiknek ez a feladatuk, hogy jobban figyeljenek oda. Én is tapasztaltam sajnos, hogy a virágokat lopják is. Kevesen vannak most a közfoglalkoztatottak és igen nagy a fluktuáció. Az intézményekbe talán három takarítót tudunk küldeni, a közterületeket is próbáljuk takarítani. A közterület-szépítés zajlik.

Tóth György Mihály képviselő

A Cukorfalat Fesztivállal kapcsolatban a helypénzek, illetve a helyek kialakításai: nagyon nem egyértelmű volt, hogy kinek és miért, mennyit kell fizetni. Nem tudom, hogy ki és hogyan fizetett, meg hogyan voltak kialakítva a helyek. Magunkról tudok beszélni, akik 4 napra kértünk helyfoglalást, mire elbontunk, meg el is pakolunk magunk után, de pénteken azt az állapotot, amit a hot-dogos hagyott maga után - pedig le volt írva feketén fehéren, hogy maga után mindenki eltakarít – az összes szemét nem volt annyi a területen, ami az ő helyén lett hagyva. A következőkben egyértelművé kell tenni azt, hogy mit jelent az, hogy helyfoglalás és mi az, hogy sátor és környéke. Mert van egy 2x2 méteres sátor, ott emberek sorba állnak és fizetnek érte. Én meg a Csanádi megkértük úgy a helyfoglalást, hogy mellette alakítottunk ki helyet, úgy, hogy az emberek le tudjanak ülni, vagy ahol ki tudjuk szolgálni. Mások meg kikérték 2x2 méteres helyre, nem tudom, hogy a fizetési morál hogyan volt ebbe, nem tudtam még ebben az ügyben beszélni a polgármester asszonnal.

Nagy András Botond jegyző

Az idei évben először szedtünk közterület-használati díjat, mert a tavalyi évben és a korábbi években erre nem került sor. Maga a díj a közterület-használati rendelet alapján, az abban meghatározott m² szerint, de minimum 500,-Ft összegben került beszedésre, ahány nap, annyi. Maga az ellenőrzés azon a napon nem történt, amikor a rendezvény volt, ezt nem ellenőriztük. Erre a jövőben nagyobb hangsúlyt fogunk fordítani.

Tóth György Mihály képviselő

Azt javaslom, hogy ezt szervezzük meg jobban, jobban osszuk el a vállalkozásokat, hogy hol kinek biztosítunk lehetőséget, ill. jó lenne ezt egy helyszínrajzon szerepeltetni.

Egriné Ambrus Andrea polgármester

A Művelődési Ház dolgozóinak, ill. a diákoknak, önkénteseknek megköszöntem a munkájukat. Bejelentések között van-e még valakinek hozzáfűznivalója?

Szabóné László Magdolna helyi lakos

Bizonyára tudjátok, hogy nem szoktam képviselő-testületi ülésre járni, de most van valami, ami idehozott engem. Keserű szájjal jöttem azaz igazság, szeretném megköszönni nektek a Semmelweis-napra kiutalt jutalmunkat. Azt a majdnem semmit. Tudjátok, hogy nem vagyok egy háborgó típus, de mélységesen föl vagyok háborodva rajta, merthogy kérdezem, hogy ennyit érdemeltünk? Mi, akik több évtizede dolgozunk a helyünkön és nap mint nap álljuk a sarat, minden körülmények között, akkor is, hogy ha ti itt acsarkodtok, akkor is, hogyha polgármester-váltás van. Mi bemegyünk a munkahelyünkre és tesszük a dolgunkat, és naponta 2000 ember elvárásainak próbálunk megfelelni. És a költségvetésbe, úgy tudom, hogy be volt tervezve erre az évre kétszer egy havi jutalom.

Tóth György Mihály képviselő

Nem volt.

Szabóné László Magdolna helyi lakos

Légy szíves hallgass végig.

Tóth György Mihály képviselő

Meghallgatlak.

Szabóné László Magdolna helyi lakos

A pénzügyi fedezet is úgy tudom, hogy megvolt rá, a polgármester asszony pedig elő is terjesztette ennek a kifizetését. Ti pedig képviselők, egy tollvonással elintéztétek, és a végén nagy kegyesen kaptunk fél havi jutalmat. Többes számban beszéltek, bár én itt most egyedül vagyok jelen a 43 dolgozóból. Ne gondoljátok azt, hogy a többi 43 nincsen felháborodva és nemcsak ők, hanem a családjaik is. Csalódást éreznek. Azt is szeretném nektek elmondani, hogy mi az egészségügyben kötelező feladatot látunk el. Lehet, hogy az óvodai ellátás is az, és a kötelező feladat ellátásért az önkormányzat pénzt kap. Tehát tulajdonképpen nem csak a faluért dolgozunk, hanem az önkormányzatnak. Becsülettel végezzük a munkánkat, mondom több évtizedes dolgozók vagyunk, én magam 32 éve dolgozom a fogorvosi rendelőben. Mindig volt Semmelweis-napi jutalom vagy pedagógusnapi, vagy teljesen mindegy, hogy minek nevezzük, július elején szoktátok kifizetni. Nem tudom elfogadni azt, hogy anyagi okokból fogadtátok el ezt a döntést, mert nekünk megszületett az, hogy félhavi, rá egy hétre világraszóló Cukorfalat fesztivált rendeztetek sok millió forintért. Feltételezem, hogy többbe került, mint, amibe a mi egyhavi jutalmunk került volna járulékosul. Még egyszer mondom, totál föl vagyok háborodva rajta, az indoklásokon meg legfőképpen, mert van köztetek olyan képviselő, aki azt mondta, hogy hiszen a versenyszférában sem adnak. Kedves Epres Kornél, ajánlom figyelmébe a közalkalmazotti bértáblát. Mert szerintem halvány segéd lila gőze nincsen róla, hogy a közalkalmazottak mennyit keresnek. De nem titok, 32 év munkaviszony

után nettó 155.000,-Ft a jövedelemem, úgy, hogy abba már benne van 15% önkormányzati kiegészítés is. Tehát nem keresünk mi olyan sokat, hogy az a kis pénz ne hiányzott volna most. A másik indok meg az volt Gyuri a részéről, te meg még fél havit sem akartál adni, merthogy nem fejlődik ez a falu úgy. Hát fejlesszék. A fejlesztés lehetősége a ti kezetekben van. Mi a magunk területén fejlesztünk eleget és azt hiszem, hogy mindannyian magas színvonalon csináljuk, amit csinálunk. Tulajdonképpen nem is várok válaszokat a feltett kérdéseimre, meg erre az egész mondandómra. De sajnálattal kell azt mondanom, hogy bennem megrendült a bizalom úgy tisztességesen, mert milyen önkormányzati testület az, amelyik a saját dolgozóit nem becsüli meg. Köszönöm szépen, hogy meghallgattak.

Tóth György Mihály képviselő

Szeretnék reagálni a dologra. Mikor megcsináltuk a költségvetést tavaly év elején vagy év végén, arról szólt a történet, hogy azt sem tudjuk, hogy mennyi pénzünk lesz. Felemeltük az iparüzési adót 2%-ra, mivel elvittek tőlünk 250 millió forint szolidaritási adót. Azt mondtuk, hogy meghúzzuk mindenkinél a cérnát. Egy havit tettünk be, mellette még bevezettük az építési adót, mivelhogy nem lesz elég a pénzünk. A vállalkozóknak megemelkedett az adóterhe, Szabadegyháza volt olyan helyzetben az elmúlt időben, hogy mindenkinek jutalmat osztott hónap közepén, hónap végén, vagy amikor kellett. Mikor úgy gondolta a polgármester úr. Ez a szervezet az önkormányzat nem egy termelő szervezet, ez egy költségvetési szervezet. Megpróbálunk spórolni, nem a mostanra, hanem a jövőre, hogy ne egyszerre kelljen mindent kivezetni a költségvetésből, mert nem tudjuk, hogy mikor mennyi pénzünk lesz. Amikor én meghoztam ezt a döntést, én felelősséggel hoztam meg, mert én nem tudok odaállni az elé a vállalkozó elé, hogy bevezettük az építményadót, hogy tudjunk adni jutalmat minden dolgozónak. Nagyon szívesen. Megmondtuk, hogy nem a jutalom ellen van nekünk az ellenérvünk, hanem az elv ellen. Az, hogy hozunk egy rendeletet márciusba, hogy bevezetjük az építményadót, megemeljük az iparüzési adót, és rá egy hónapra pedig milliós jutalmakat osztogatunk. Mondtam már a polgármester asszonynak és a jegyző úrnak is, hogy ezeket a jutalmakat próbáljuk meg beépíteni a bérbe, hogy rendszeres bér legyen. Azt mondták, hogy ez lehetetlen. Ezért mondtam, hogy nem az emberek ellen vagyunk. Vitatkozunk azon, hogy vannak olyan személyek az önkormányzatnál, és nem tudunk differenciálni, akik a fizetésüket sem érdemlik meg, ezt is föl vállaltam számtalanszor, nemhogy a jutalmat. A másik dolog pedig az, hogy a szomszéd önkormányzatoknál kapnak-e jutalmat?

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Igen, a költségvetésben egy havi jutalom volt betervezve. Arról volt szó, hogy meglátjuk év közben, hogyan alakul a bevétel, akkor már láttuk május végén, hogy 35 millió forinttal több iparüzési adó folyik be. Igaz, hogy annak idején az egyhavi jutalmat azért terveztük be, hogy már a költségvetés tervezéskor, ill. a rendelet elfogadásakor ne legyen az, hogy eleve kéthavitt terveztük be. De én reméltem, hogy több iparüzési adó fog bejönni, több lesz a bevételünk és akkor már júniusban, ill. decemberben is... ezt szerintem mindenki tudja, hogy betervezni ennyit terveztünk. Az is igaz, hogy a versenyszférában nem mindig van jutalom, de azért nagyon sok vállalkozásnál van. Azt viszont tudni kell, hogy a szabadegyházi önkormányzatnál tizenkét éve nem volt, nem csak itt, illetményemelés. Arról nem beszélve,

hogya a versenyszférában plusz munkát vállalnak, azért túlórapénzt kapnak. Ezek az emberek, akik az önkormányzatnál dolgoznak, nem kaphatnak túlórapénz, ha egészségvédelmi nap van, ha rendezvény előtt, után rendet kell rakni, takarítani kell. Amíg mások szórakoznak, addig a közmunkások reggel hattól tíz óráig másnak a piszkát takarították. Arról nem beszélve, hogy lehet hogy mindenkinek nem tudunk megfelelni, de kérdés, hogy kinek akar megfelelni a képviselő-testület? Nem mindegy, hogy annak az 5, 10, akár tucatnyi embernek a faluban, akiknek akármit teszünk, akkor se lesz jó. Takarékoság címen vagy mindegy milyen jogcímen 9.4 millió forintot fizettünk ki 5 embernek. Ennek a 43 embernek 9.3 millió forint lett volna a bruttó fizetése. Ezeknek a jelenleg az önkormányzatnál dolgozó embereknek a családtagjai miatt ülünk mi itt, nem annak az 5 embernek a családtagjai miatt, mert azok akkor se szavaztak ránk. Ez az én véleményem. Szinte 20 éve minden évben volt kétszer jutalom. Minden évben, akkor is, amikor folyószámlahitelt vett fel az előző önkormányzat a működésre. Ti tudjátok a legjobban volt, hogy 60-70 millió forint hitelt vettek fel és döntöttek még azon az ülésen az egyhavi jutalomról, minden dolgozónak. A dolgozók érezhetik azt is, hogy az az 5 ember jutalmazva volt, azért mert nem éppen lojálisak voltak, meg oda piszkítottak, ahol ettek, büntetve voltak azzal, hogy 8 havi meg 10 havi végkielégítést kaptak. Azok az emberek, aki meg értünk dolgoznak meg a lakosokért, ők meg, úgy érzem, én is úgy érzem, nekem is voltak álmatlan éjszakáim, mert erkölcsileg nem érdemlik meg ezek az emberek, mert igen a félhavival ki van szűrve a szemük. Ettől függetlenül, alpolgármester úrnak elmondtam, de nektek is az előbb, az önkormányzat költségvetése jelenleg stabil, 200 millió forint van lekötve, plusz 60 millió forint rendelkezésre áll.

Szabóné László Magdolna helyi lakos

Én is úgy gondolom, hogy ha meg kéne húzni a nadrágszíjat, akkor azt nem rajtunk, dolgozókon kellene kezdeni, mert mi az emberekért vagyunk, és nagyon sokat teszünk. Nagyon sokat dolgozunk, próbálunk tényleg megfelelni, és hogyha figyelemmel kíséritek, akkor nincs is panasz ránk. Az, hogy néhány emberrel személyes ellentétetek van, akkor a másik 40 vagy 43 dolgozót nem kell nézni. Ne a személyes ellentét vezéreljen benneteket.

Szabó Veronika képviselő

Én is szeretnék hozzászólni ehhez, és most úgy szólok, mint a Pénzügyi Bizottság Elnöke és versenyszférában dolgozó ember. Igen, teljesen mindegy, hogy ki hol dolgozik, az is, hogy 12 éve. Nem tartom azt jó dolognak, hogy van egy negatív meredekségű nevezük ezt önkormányzatnak, vállalkozásnak, akárminek és pont az egyik legdrágább dologra, a munkaerőre vesz fel hitelt, és pont ezt finanszírozta meg. Közgazdász szemmel azt kell mondanom, hogy szomorú, nem normális gazdálkodásra vall. Az év elején, ill. egy évvel ezelőtt, amikor megkaptuk ez a tisztséget, akkor arra kaptunk felhatalmazást, hogy egy új irányt vegyen ez az önkormányzat. Úgy gondolom, hogy az a pénz, ami a rendelkezésünkre áll, azt fejlesztésre kell költeni, utcákat nyitni és egyéb dolgokat.

Egriné Ambrus Andrea polgármester

A személyi állományba ugyanúgy be kell investálni szerintem, ugyanis nem mindegy, hogy ők hogyan dolgoznak. Ha úgy érzik, hogy meg vannak becsülve, jobban fognak dolgozni.

Druhapolcsik Péter képviselő

Ezért nem értem ezt az egészet, hogy miért van itt ilyen keserű szájíz. Ennek örülni kellene, hogy adhatunk, tudniillik, a környezetünkben lévő önkormányzatok irigykednek ránk, és mindig azt mondják, hogy nálatok milyen pénzszerzés van. Azzal indokoltuk ezt az egészet, mivel kevesebb pénz lesz. Ha egy tollvonással megvonják tőlünk az iparüzési adót, akkor majd az legyen, hogy vegyen fel az önkormányzat azért hitelt, csak hogy minden működjön tovább, így ahogy van.

Szabóné László Magdolna helyi lakos

Amíg azt látom, és tényleg ne haragudjatok, hogy tényleg a cukorfalat fesztiválnak sokmilliók költségvetése van, kétnapos cirkuszt rendezünk a népnek, addig igenis keserű szájízzel fogadjuk a félhavi jutalmat.

Tóth György Mihály képviselő

Azért az ezer embernek szól, nem 43-nak.

Szabóné László Magdolna helyi lakos

Fontolgom, hogy két év múlva én is elindulok a választáson a képviselő-testületbe, és akkor a dolgozók érdekeit fogom képviselni. Köszönöm szépen, hogy itt lehettem.

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Köszönöm a képviselő-testület tagjainak a megjelenést. Az ülést bezárom.


(Nyílt ülés vége: 18 óra 45. perckor)

Kmf.


Egriné Ambrus Andrea
polgármester




Nagy András Botond
jegyző


Czigány László Zoltán
alpolgármester – jkv. hitelesítő

M e g h í v ó

Szabadegyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
soron következő nyílt ülését



2017. július 25-én, kedden 17.00 órai kezdettel tartja,
melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Napirend:

- 1.) **A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet elfogadása**
Előadó: Egriné Ambrus Andrea polgármester
Nagy András Botond jegyző
- 2.) **A lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013.(XI.14.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Egriné Ambrus Andrea polgármester
Nagy András Botond jegyző
- 3.) **Energetikai korszerűsítés, ill. lakásépítési támogatás iránti kérelmek elbírálása**
Előadó: Egriné Ambrus Andrea polgármester
Nagy András Botond jegyző
- 4.) **Feladat-ellátási szerződés jóváhagyása a Prima Sanitas Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal a háziorvosi feladatok ellátására**
Előadó: Egriné Ambrus Andrea polgármester
Nagy András Botond jegyző
- 5.) **Az adóssághozsokodációban nem részesült települések támogatása során elnyert pályázati konstrukció keretében a Napelemes fejlesztésre beérkezett ajánlatok elbírálása**
Előadó: Egriné Ambrus Andrea polgármester
- 6.) **Bejelentések**

Kérem az ülésen való feltétlen megjelenését! Az előterjesztések elektronikus úton kiküldésre kerültek, igény esetén a Polgármesteri Hivatalban megtekinthetők!

Szabadegyháza, 2017. július 17.

Tisztelettel:


Egriné Ambrus Andrea
polgármester



Jelenléti ív

**Szabadegyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. július 25-én, kedden 17 órai kezdettel
tartandó soron következő nyílt ülésére**

Képviselő-testület tagjai:

Egriné Ambrus Andrea polgármester

Andrássy Péter települési képviselő




Czigány Lázár Zoltán települési képviselő


Druhapolcsik Péter települési képviselő


Epres Kornél települési képviselő

Szabó Veronika települési képviselő

Tóth György Mihály települési képviselő


.....

.....

.....

.....

.....



.....

.....

Meghívottak, vendégek:

Nagy András Botond jegyző

Dr. GODA LÁSZLÓ.....

.....


.....

.....
.....

**Szabadegyháza község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017. (.....) önkormányzati rendelete
a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő
partnerségi egyeztetés helyi szabályairól**

Szabadegyháza község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésének első fordulatában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában foglaltakra is, a Szabadegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2014. (XII.14.) önkormányzati rendelet 64. §. (1) bekezdésének ad) alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonnyilatkozati Bizottság véleményének figyelembevételével – a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya Szabadegyháza településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 3. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2. § Szabadegyháza településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

2. A partnerek meghatározása

3. § A partnerségi egyeztetésben az alábbi természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban: partnerek) vehetnek részt:

- a) a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- b) a Szabadegyházai székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) a Szabadegyházai székhellyel bejegyzett civil szervezet,
- d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 nappal korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

4. § (1) Konceptió vagy stratégia készítése esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a Szabad1LAp helyi újságban, és
- c) a www.szabadegyhaza.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) **A konceptió és a stratégia módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.szabadegyhaza.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

5. § Településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv), **településképi rendelet készítése vagy módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a Szabad1LAp helyi újságban, és
- c) a www.szabadegyhaza.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

6. § (1) Településrendezési eszközök teljes eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a Szabad1LAp helyi újságban, és
- c) a www.szabadegyhaza.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) **Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a Szabad1LAp helyi újságban, és
- c) a www.szabadegyhaza.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(3) **Településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban** történő készítése, módosítása esetén – a (4) bekezdés szerinti eset kivételével, - a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről, - a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a Szabad1LAp helyi újságban, és
- c) a www.szabadegyhaza.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(4) **Településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának tárgyalásos eljárása során, a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén**, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében, - a www.szabadegyhaza.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

(5) **Településrendezési eszközök állami főépítési eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.szabadegyhaza.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

7. § (1) A hirdetménynek – előzetes tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:

- a) a Korm. rendelet 37. § (3) bekezdésében foglaltakkal összhangban az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumot,
- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

(2) A hirdetménynek – munkaközi tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:

- a) az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumokat, tárgyalásos és állami főépítészeti eljárás esetén, legalább a tervezet összefoglaló leírását és az elkészült jóváhagyandó munkarészeket,
- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

8. § A lakossági fórum összehívására és lebonyolítására a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2014. (XII.16.) önkormányzati rendeletében foglalt szabályozás az irányadó.

4. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, elfogadásának és nyilvántartásának módja

9. § (1) A partnerek a lakossági fórumon szóban észrevételt tehetnek, amelyet jegyzőkönyvbe kell foglalni. A lakossági fórumot követő 8 napon belül, valamint lakossági fórum hiányában a hirdetmény közzétételét számított 8 napon belül a partnerek írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- a) papíralapon a Polgármesternek címezve, Szabadegyháza Önkormányzatának címére (2432 Szabadegyháza Kossuth u. 2.) történő megküldéssel, vagy
- b) elektronikus levélben a hirdetményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel, amennyiben a hirdetmény ilyet tartalmaz.

(2) Azt a partnert, aki az (1) bekezdés szerint közétett határidőn belül véleményt nem nyilvánított, javaslatot nem tett, a határidő leteltét követően hozzájáruló partnernek kell tekinteni, az egyeztetési további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(3) Tárgyalásos eljárásban, az egyeztető tárgyalás vonatkozásában az eljárásban érintett partnernek az egyeztető tárgyalást megelőző partnerségi egyeztetésben jogszabályon alapuló ellenvéleményt tett partnert kell tekinteni.

(4) Az (1) bekezdés szerint beérkezett vélemények tisztázása érdekében a polgármester a véleményező partnerrel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(5) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során határidőn belül véleményt nem adott, vagy adott, de a (4) bekezdés szerinti meghívásos egyeztető tárgyaláson a meghívás ellenére nem vett részt, kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni, az egyeztetés további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(6) A beérkezett javaslatokat, véleményeket az (1) bekezdésben megjelölt határidő elteltét követően továbbítani kell az arculati kézikönyv, településképi rendelet, fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek.

(7) A tervező a véleményekkel, javaslatokkal kapcsolatos szakmai véleményét – a tervezési szerződésben megállapított határidőben - megküldi az önkormányzat részére, a Polgármesternek címezve.

(8) A szakmai javaslatok alapján a vélemények, javaslatok elfogadására, el nem fogadás esetén indokolására vonatkozó döntés-tervezetet kell készíteni.

10. § (1) A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a képviselő-testület dönt.

(2) Településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítészeti eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett partneri vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról a Polgármester dönt.

(3) Minden a partnerségi egyeztetéssel kapcsolatos Korm. rendeletben és jelen rendeletben nem szabályozott kérdésben a Polgármester dönt, a vonatkozó eljárási szabályok megtartása mellett.

11. § (1) A jelen rendeletben foglaltak szerint beérkezett véleményeket, javaslatokat a tárgy és az eljárási szakasz rögzítésével, a beérkezés sorrendjében nyilván kell tartani.

(2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartás legalább az alábbiakat tartalmazza:

- a) a véleményező, javaslattevő nevét, továbbá lakhelyét, székhelyét, vagy telephelyét,
- b) a vélemény beérkezésének időpontját,
- b) a vélemény, javaslat rövid tartalmát,
- c) a véleményezési szakasz lezáró, vagy a 10. § (2) bekezdés szerinti döntést követően a véleményt, javaslatot elfogadó, vagy elutasító képviselő-testületi határozat számát, illetve a Polgármester döntését.

(3) Az (1) bekezdés szerinti dokumentumokat a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó szabályok szerint, az ott meghatározott határidőig kell őrizni.

5. Az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településfejlesztési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedések

12. § A Polgármester – a feladatkör szerint illetékes szervezeti egységek útján – gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a www.szabadegyhaza.hu honlapon. A honlapon történő közzététel nem mentesít a Korm. rendelet 43. és 43/B. §-a szerinti egyéb közzétételi szabályok teljesítése alól.

13. § Az elfogadott koncepcióról, stratégiáról és ezek módosításáról szóló, a Korm. rendelet 30. § (13) bekezdésben foglaltak szerinti tájékoztatásról a polgármester gondoskodik.

7. Záró rendelkezések

15. § (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ezen rendelet rendelkezéseit a rendelet hatálya lépését követően induló egyeztetési eljárásokban kell alkalmazni.

Egriné Ambrus Andrea
polgármester

Nagy András Botond
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdettem

2017. napján.

Nagy András Botond
jegyző

SZABADEGYHÁZA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

2432 Szabadegyháza, Kossuth u. 2.

Tel.: 25/509-560 Fax.: 25/509-571 e-mail: polgarmester@szabadegyhaza.hu

ELŐTERJESZTÉS

Szabadegyháza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

2017. július 25-én tartandó soron következő ülésére

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő
partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet elfogadása

című napirendi ponthoz

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére az alábbi előterjesztéssel élek:

A településkép védelméről szóló törvény (2016. évi LXXIV. tv., a továbbiakban: településképi törvény) hatályba lépését követően az önkormányzatnak legkésőbb 2017. október 1-ig ún. településképi rendeletet kell alkotni.

A településképi rendelet megalkotásának előfeltételei: 1. a partnerségi szabályzat rendelet formában történő megalkotása (mellyel egyidőben a jelenlegi szabályzatot hatályon kívül kell helyezni), továbbá 2. ún. Arculati Kézikönyv megalkotása.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban Rendelet) 28-29. §-ai előírják, hogy az önkormányzatnak véleményeztetést megelőzően döntenie kell rendeletben a partnerségi egyeztetés szabályairól.

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletalkotás célja, hogy a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet megalkotása során biztosított legyen a partnerek tájékoztatása. Ennek során az önkormányzatnak döntenie kell:

- a) a partnerek tájékoztatásának módjáról és eszközeiről,
- b) a partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módjáról és határidejéről, továbbá nyilvántartásának módjáról,
- c) az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indokolásának módjáról, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjéről,
- d) az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedésekről.

A mellékelt rendelet-tervezet fenti tartalmi követelményeknek megfelelően az önkormányzat helyi adottságainak (tájékoztatási eszközeinek és az adminisztrációs lehetőségeinek) figyelembevételével készült a minisztérium által közzétett minta alapján.

A partnerségi egyeztetés szabályait a tartalmazó rendelet-tervezetet az előterjesztés mellékletét képezi.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló /2017. (.....) önkormányzati rendelet tervezetéhez

- I.** társadalmi hatásai: A rendelet-tervezetnek társadalmi hatása van, szabályozza a partnerek véleménynyilvánításának módját.
- II.** gazdasági hatásai: A tervezetnek gazdasági hatása nincs.
- III.** költségvetési hatásai: A tervezetnek közvetlen költségvetési hatása nincs.
- IV.** környezeti következményei: A tervezett módosításnak környezeti következményei nincsenek
- V.** egészségi következményei: A tervezetnek egészségi hatása nincs
- VI.** adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.
- VII.** megalkotásának szükségessége: A rendelet megalkotása kötelező erejű a képviselő-testületre.
- VIII.** a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A rendeletalkotás elmaradása törvényességi felügyeleti eljárást von maga után.
- IX.** alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Nem igényel többlet személyi és szervezeti feltételt az eddigiekhez képest.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és fogadja el a partnerségi egyeztetés szabályait tartalmazó rendeletet.

Szabadegyháza, 2017. július 17.

Egriné Ambrus Andrea s.k.
polgármester

**Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (.....) önkormányzati rendelete**

**a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013.(XI.14.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdése által meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Szabadegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2014. (XII.14.) önkormányzati rendelet 64. §. (1) bekezdésének ad) alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Összeférhetlenségi, Vagyonyilatkozati Bizottság véleményének figyelembevételével a következőket rendeli el:

1. §

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013. (XI.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Alaprendelet) 5. §-a kiegészül a következő (6) bekezdéssel:

(6) Akinek, vagy a vele együttlakó családtagok valamelyikének Szabadegyháza Község Önkormányzatával szemben lejárt határidejű tartozása van: (adó, lakbér, kölcsön, visszafizetendő támogatás, közüzemi díjhátralék).

2. §

Ez a rendelet a kihirdetés követő napon lép hatályba és a következő napon hatályát veszti.

Egriné Ambrus Andrea
polgármester

Nagy András Botond
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdettem
2017. napján.

Nagy András Botond
jegyző

SZABADEGYHÁZA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

2432 Szabadegyháza, Kossuth u. 2.

Tel.: 25/509-560 Fax.: 25/509-571 e-mail: polgarmester@szabadegyhaza.hu

ELŐTERJESZTÉS

Szabadegyháza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

2017. július 25-én tartandó soron következő ülésére

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013.(XI.14.)
önkormányzati rendelet módosítása

című napirendi ponthoz

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére az alábbi előterjesztéssel élek:

A jelenleg hatályos a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013.(XI.14.) önkormányzati rendelet nem tartalmazza azt, hogy ha a támogatást igénylőnek bárminemű tartozása van az Önkormányzattal szemben, akkor nem részesülhet támogatásban.

Álláspontom szerint ezen pont felvétele mindenképpen szükséges a rendeletbe annak érdekében, hogy olyan személyek ne kerüljenek támogatásra, akiknek bárminemű, akár több százezer forintos tartozása van az Önkormányzattal szemben.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013.(XI.14.)
önkormányzati rendelet módosításáról szóló
/2017. (.....) önkormányzati rendelet elfogadásáról
szóló rendelet tervezetéhez

- I. társadalmi hatásai: A rendelet-tervezetnek társadalmi hatása nincs
- II. gazdasági hatásai: A tervezetnek gazdasági hatása van szigorodnak az igénylés feltételei.
- III. költségvetési hatásai: A tervezetnek közvetlen költségvetési hatása nincs. környezeti következményei: A tervezett módosításnak környezeti következményei nincsenek
- IV. egészségi következményei: A tervezetnek egészségi hatása nincs

- V.** adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.
- VI.** megalkotásának szükségessége: A rendelet megalkotása nem kötelező erejű a képviselő-testületre nézve, akárcsak a támogatás biztosítása sem.
- VII.** a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A pontos szabályozás hiánya joghézagot eredményez.
- VIII.** alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Nem igényel többlet személyi és szervezeti feltételt az eddigiekhez képest.

Mindezek alapján a mellékelt rendelet-tervezet elfogadását kérem a képviselő-testület részéről.

Szabadegyháza, 2017. július 17.

Egriné Ambrus Andrea s.k.
polgármester

Előterjesztés

a képviselő-testület 2017. július 25. napján tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013. (XI. 14.) önkormányzati rendeletében támogatást biztosított a lakások energiatakarékos korszerűsítésére a beruházás 50%-a legfeljebb 600 ezer Ft összegben vissza nem térítendő támogatásként.

Energetikai lakáskorszerűsítési támogatásra kérelmet nyújtott be Pintér Zoltán és Pintér Zoltánné 2432 Szabadegyháza Petőfi u. 24/C. szám alatti lakosok. A korszerűsített ingatlan a 2432 Szabadegyháza Petőfi u. 24/C. szám alatt található. A kérelmezők a rendeletben foglalt feltételeknek megfelelnek, a korszerűsítésre fordított számlákkal igazolt összeg: 359.284,-Ft. A rendelet alapján a javasolt támogatás: 179.642,-Ft. A helyi támogatási rendelet szerint a költségvetésben biztosított keret rendelkezésre áll.

Kérem a képviselő-testülettől az előterjesztés megvitatását és a következő határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

**Szabadegyháza község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017. (VII. ...) határozata**

**energiatakarékos korszerűsítés támogatás
iránti kérelem elbírálásáról**

Szabadegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pintér Zoltán és Pintér Zoltánné 2432 Szabadegyháza Petőfi u. 24/C. szám alatti lakosok részére a 2432 Szabadegyháza Petőfi u. 24/C. szám alatti ingatlan vonatkozásában a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013. (XI. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése, és 6. § (2) bekezdése alapján 179.642,- Ft vissza nem térítendő támogatást állapít meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására, és a támogatás szerződés szerinti folyósítására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Jelentés: 2017. december 31.

Felelős: Egriné Ambrus Andrea polgármester

Szabadegyháza, 2017. július 18.

**Egriné Ambrus Andrea s.k.
polgármester**

Előterjesztés

a képviselő-testület 2017. július 25-én tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013. (XI. 14.) önkormányzati rendeletében támogatást biztosít lakás építésére, meglévő lakás bővítésére. A rendelet szerint a támogatás formája a) kamatmentes kölcsön, b) vissza nem térítendő támogatás.

Lakásépítés támogatás igénylésére támogatási kérelmet nyújtottak be Szaniszló Gábor és Istenes Diána 8000 Székesfehérvár Vásárhelyi út 11/C szám alatti lakosok. A kérelemhez csatolták a 2432 Szabadegyháza Mező utca 6. szám alatti lakás építése kapcsán készült építési dokumentációt. Az igényelt támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, mértéke: 600.000,-Ft., valamint kamatmentes kölcsön, mértéke: 600.000,-Ft. A kérelmező a rendeletben foglalt feltételeknek megfelel, a vissza nem térítendő támogatás, valamint kamatmentes kölcsön odaítélése jogszerű.

Kérem a képviselő-testülettől az előterjesztés megvitatását és a következő határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

**Szabadegyháza község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017. (VII. ...) határozata**

lakásépítés támogatás iránti kérelem elbírálásáról

Szabadegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szaniszló Gábor és Istenes Diána 8000 Székesfehérvár Vásárhelyi út 11/C. szám alatti lakosok részére a 2432 Szabadegyháza Mező utca 6. (327. hrsz.) szám alatti lakás építésére a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013. (XI. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése, és 6. § (1) bekezdésének b) pontja alapján 600.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást, valamint 600.000,-Ft kamatmentes kölcsönt állapít meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására, és a támogatás szerződés szerinti folyósítására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Jelentés: 2017. december 31.

Felelős: Egriné Ambrus Andrea polgármester

Szabadegyháza, 2017. július 19.

**Egriné Ambrus Andrea s.k.
polgármester**

Előterjesztés

a képviselő-testület 2017. július 25. napján tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013. (XI. 14.) önkormányzati rendeletében támogatást biztosított a lakások energiatakarékos korszerűsítésére a beruházás 50%-a legfeljebb 600 ezer Ft összegben vissza nem térítendő támogatásként.

Energetikai lakáskorszerűsítési támogatásra kérelmet nyújtott be Tóth Pál és Tóthné Stefán Éva 2432 Szabadegyháza Gyári u. 12. szám alatti lakosok. A korszerűsített ingatlan a 2432 Szabadegyháza Gyári u. 12. szám alatt található. A kérelmezők a rendeletben foglalt feltételeknek megfelelnek, a korszerűsítésre fordított számlákkal igazolt összeg: 1.200.150,- Ft. A rendelet alapján a javasolt támogatás: 600.000,-Ft. A helyi támogatási rendelet szerint a költségvetésben biztosított keret rendelkezésre áll.

Kérem a képviselő-testülettől az előterjesztés megvitatását és a következő határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

**Szabadegyháza község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017. (VII. ...) határozata**

**energiatakarékos korszerűsítés támogatás
iránti kérelem elbírálásáról**

Szabadegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth Pál és Tóthné Stefán Éva 2432 Szabadegyháza Gyári u. 12. szám alatti lakosok részére a 2432 Szabadegyháza Gyári u. 12. szám alatti ingatlan vonatkozásában a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013. (XI. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése, és 6. § (2) bekezdése alapján 600.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást állapít meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására, és a támogatás szerződés szerinti folyósítására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Jelentés: 2017. december 31.

Felelős: Egriné Ambrus Andrea polgármester

Szabadegyháza, 2017. július 18.

**Egriné Ambrus Andrea s.k.
polgármester**

*Szabadegyháza Község
Polgármesterétől*

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2017. július 25-ei ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. július 3-ai ülésén 88/2017.(VII.03.) számú határozatával döntött Szabadegyháza Község Önkormányzata intézményeinél összességében 34,32 kWp oszteljesítményű fotovoltaiikus rendszer kialakítása tárgyában ajánlattételi felhívás elfogadásáról.

A képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A beruházás a **Kbt. értékhatár alatti** építési beruházás. Az ajánlattételi felhívás nyilvánosan nem került közzétételre, 2017. július 4-én elektronikus úton ajánlattételi felhívást küldtük

- az AlbaNet Informatikai Kft.,
- az Alba-TT Elektronik Kft és
- a Buildgreen Kft. ,

részére.

Az ajánlattételi felhívásra határidőben, 2017. július 24-én 10.00 óráig a három árajánlat megérkezett.

Ajánlattételi felhívást nem küldtünk, de ajánlatot küldött határidőben a FIB 98 Bt.

Az ajánlattételi felhívás 10. pontjában foglaltak szerint a pályázatok **elbírálásának szempontja: a szerződés összértéke.**

Az ajánlattételi felhívás 11. pontjában foglaltak alapján "**Alkalmas az az ajánlattevő, aki 2015-2016. évben legalább nettó 10 millió Ft összegű árbevéttel rendelkezik.**"

2017. július 24-én, 19 óra 17 perckor az ajánlatok bontásra kerültek (a jegyzőkönyv mellékelve).

Az ajánlatok:

Ajánlattevő neve	Szerződés összértéke (nettó)	Nettó árbevétel 2015.	Nettó árbevétel 2016.	Megjegyzés
AlbaNet Kft.	14.991.000,- Ft	154.027.000 Ft	177.158.000 Ft	Érvényes
Alba-TT Kft.	14.906.690,- Ft	54.544.000 Ft	73.179.000 Ft	Érvényes
Buildgreen Kft.	14.836.000,- Ft	796.538.000 Ft	546.643.000 Ft	Érvényes, legkedvezőbb
FIB 98 Bt.	17.070.713,- Ft	26.616.975 Ft	4.171.000 Ft	Érvénytelen

Az ajánlattételi felhívás 10. pontba alapján a legkedvezőbb ajánlatot a Buildgreen Kft. tette.

A FIB 98 Bt. árajánlata érvénytelen, miután az ajánlattételi felhívás 11. pontjában foglaltaknak nem felel meg.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelően a 34,32 kWp összteljesítményű fotovoltikus erőmű beruházás megvalósításával a Buildgreen Kft.-t - mint összességében legkedvezőbb ajánlatot tevőt - bízva meg.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a mellékelt határozati javaslat elfogadását a képviselő-testülettől.

Szabadegyháza, 2017. július 25.

Tisztelettel:

Egriné Ambrus Andrea s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Szabadegyháza község Önkormányzat

Képviselő-testületének

.../2017. (.....) határozata

**Szabadegyháza Község Önkormányzata intézményeinél 34,32 kWp
összteljesítményű fotovoltaikus rendszer kialakítása tárgyú
ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálásáról**

Szabadegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásos előterjesztés alapján megállapítja, hogy az ajánlattételi felhívásra benyújtott ajánlatok közül 3 db ajánlattevő érvényes ajánlatot, 1 db. ajánlattevő érvénytelen ajánlatot nyújtott be.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az érvényes ajánlatot benyújtók közül a legkedvezőbb ajánlatot a Buildgreen Kft. tette nettó: 14.836.000,- Ft összegű ajánlati árral.

A Képviselő-testület mindezek alapján a 34,32 kWp összteljesítményű fotovoltaikus erőmű beruházás megvalósításával a Buildgreen Kft.-t –mint a legkedvezőbb ajánlatot tevőt - bízza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Egriné Ambrus Andrea polgármester

Határidő: döntést követően azonnal

Szabadegyháza község Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2017. (VII. 27.) önkormányzati rendelete

a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

Szabadegyháza község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésének első fordulatában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában foglaltakra is, a Szabadegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2014. (XII.14.) önkormányzati rendelet 64. §. (1) bekezdésének ad) alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonnyilatkozati Bizottság véleményének figyelembevételével – a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya Szabadegyháza településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 3. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2. § Szabadegyháza településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

2. A partnerek meghatározása

3. § A partnerségi egyeztetésben az alábbi természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban: partnerek) vehetnek részt:

a) a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,

b) a Szabadegyházai székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,

c) a Szabadegyházai székhellyel bejegyzett civil szervezet,

d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

4. § (1) Konceptió vagy stratégia készítése esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a Szabad1LAp helyi újságban, és
- c) a www.szabadeyhaza.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) **A konceptió és a stratégia módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.szabadeyhaza.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

5. § Településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv), településképi rendelet készítése vagy módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a Szabad1LAp helyi újságban, és
- c) a www.szabadeyhaza.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

6. § (1) Településrendezési eszközök teljes eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a Szabad1LAp helyi újságban, és
- c) a www.szabadeyhaza.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) **Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a Szabad1LAp helyi újságban, és
- c) a www.szabadeyhaza.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(3) **Településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban** történő készítése, módosítása esetén – a (4) bekezdés szerinti eset kivételével, - a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről, - a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a Szabad1LAp helyi újságban, és
- c) a www.szabadeyhaza.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(4) **Településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának tárgyalásos eljárása során, a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén,** az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében, - a www.szabadeyhaza.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

(5) **Településrendezési eszközök állami főépítési eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.szabadeyhaza.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

- 7. § (1) A hirdetésménynek – előzetes tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:**
- a) a Korm. rendelet 37. § (3) bekezdésében foglaltakkal összhangban az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumot,
 - b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
 - c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

- (2) A hirdetésménynek – munkaközi tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:**
- a) az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumokat, tárgyalásos és állami főépítési eljárás esetén, legalább a tervezet összefoglaló leírását és az elkészült jóváhagyandó munkarészeket,
 - b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
 - c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

8. § A lakossági fórum összehívására és lebonyolítására a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2014. (XII.16.) önkormányzati rendeletében foglalt szabályozás az irányadó.

4. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, elfogadásának és nyilvántartásának módja

9. § (1) A partnerek a lakossági fórumon szóban észrevételt tehetnek, amelyet jegyzőkönyvbe kell foglalni. A lakossági fórumot követő 8 napon belül, valamint lakossági fórum hiányában a hirdetésmény közzétételét számított 8 napon belül a partnerek írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- a) papíralapon a Polgármesternek címezve, Szabadegyháza Önkormányzatának címére (2432 Szabadegyháza Kossuth u. 2.) történő megküldéssel, vagy
- b) elektronikus levélben a hirdetésményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel, amennyiben a hirdetésmény ilyet tartalmaz.

(2) Azt a partnert, aki az (1) bekezdés szerint közétett határidőn belül véleményt nem nyilvánított, javaslatot nem tett, a határidő leteltét követően hozzájáruló partnernek kell tekinteni, az egyeztetési további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(3) Tárgyalásos eljárásban, az egyeztető tárgyalás vonatkozásában az eljárásban érintett partnernek az egyeztető tárgyalást megelőző partnerségi egyeztetésben jogszabályon alapuló ellenvéleményt tett partnert kell tekinteni.

(4) Az (1) bekezdés szerint beérkezett vélemények tisztázása érdekében a polgármester a véleményező partnerrel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(5) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során határidőn belül véleményt nem adott, vagy adott, de a (4) bekezdés szerinti meghívásos egyeztető tárgyaláson a meghívás ellenére nem vett részt, kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni, az egyeztetés további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(6) A beérkezett javaslatokat, véleményeket a főépítész az (1) bekezdésben megjelölt határidő elteltét követően továbbítja az arculati kézikönyv, településképi rendelet, fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek.

(7) A tervező a véleményekkel, javaslatokkal kapcsolatos szakmai véleményét – a tervezési szerződésben megállapított határidőben - megküldi az önkormányzat részére, a Polgármesternek címezve.

(8) A szakmai javaslatok alapján a főépítész a vélemények, javaslatok elfogadására, el nem fogadás esetén indokolására vonatkozó döntés-tervezetet kell készíteni.

10. § (1) A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a képviselő-testület dönt.

(2) Településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítési eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett partneri vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról a Polgármester dönt.

(3) Minden a partnerségi egyeztetéssel kapcsolatos Korm. rendeletben és jelen rendeletben nem szabályozott kérdésben a Polgármester dönt, a vonatkozó eljárási szabályok megtartása mellett.

11. § (1) A jelen rendeletben foglaltak szerint beérkezett véleményeket, javaslatokat a főépítész a tárgy és az eljárási szakasz rögzítésével, a beérkezés sorrendjében nyilvántartja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartás legalább az alábbiakat tartalmazza:

- a) a véleményező, javaslattevő nevét, továbbá lakhelyét, székhelyét, vagy telephelyét,
- b) a vélemény beérkezésének időpontját,
- b) a vélemény, javaslat rövid tartalmát,
- c) a véleményezési szakasz lezáró, vagy a 10. § (2) bekezdés szerinti döntést követően a véleményt, javaslatot elfogadó, vagy elutasító képviselő-testületi határozat számát, illetve a Polgármester döntését.

(3) Az (1) bekezdés szerinti dokumentumokat a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó szabályok szerint, az ott meghatározott határidőig kell őrizni.

5. Az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településfejlesztési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedések

12. § A Polgármester – a feladatkör szerint illetékes szervezeti egységek útján – gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a www.szabadegyhaza.hu honlapon. A honlapon történő közzététel nem mentesít a Korm. rendelet 43. és 43/B. §-a szerinti egyéb közzétételi szabályok teljesítése alól.

13. § Az elfogadott koncepcióról, stratégiáról és ezek módosításáról szóló, a Korm. rendelet 30. § (13) bekezdésben foglaltak szerinti tájékoztatásról a polgármester a főépítész útján gondoskodik.


6. Záró rendelkezések

14. § (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ezen rendelet rendelkezéseit a rendelet hatálya lépését követően induló egyeztetési eljárásokban kell alkalmazni.


Egriné Ambrus Andrea
polgármester





Nagy András Botond
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdettem
2017. július 27. napján.




Nagy András Botond
jegyző

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2017. (VII. 27.) önkormányzati rendelete

**a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013.(XI.14.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdése által meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Szabadegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2014. (XII.14.) önkormányzati rendelet 64. §. (1) bekezdésének ad) alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Összeférhetlenségi, Vagyonnyilatkozati Bizottság véleményének figyelembevételével a következőket rendeli el:

1. §


Szabadegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a lakásépítés, energiatakarékos korszerűsítés támogatásáról szóló 12/2013. (XI.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Alaprendelet) 5. §-a kiegészül a következő (6)-(7) bekezdéssel:

(6) Akinek, vagy a vele együttlakó családtagok valamelyikének Szabadegyháza Község Önkormányzatával szemben lejárt határidejű tartozása van: (adó, lakbér, kölcsön, visszafizetendő támogatás, közüzemi díjhátralék).


(7) Aki, vagy a vele együttlakó családtagok valamelyike nem rendelkezik Szabadegyháza településen a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerinti bejelentett lakóhellyel, ill. tartózkodási hellyel.

2. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Ez a rendelet a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.


Egriné Ambrus Andrea
polgármester




Nagy András Botond
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdettem
2017. július 27. napján.


Nagy András Botond
jegyző